

Z A P I S N I K
od 21. travnja 2026.

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Pazinu,
ročište radi određivanja vrijednosti nekretnine radi prodaje u postupku radi provedbe
naknadne diobe nad imovinom dužnika Stečajna masa iza KULIK d.o.o. u stečaju,
OIB 76746613326, Mletačka 12, Pula

OD SUDA NAZOČNI:
Damir Rabar, sudac
Jasna Ružić, zapisničar

Početak u 10:30 sati. Ročište je javno.

Ročište se održava na daljinu uz korištenje audiovizualnih uređaja (čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku, Narodne novine br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07-Odluka USRH, 84/08, 96/08-Odluka USRH, 123/08, 57/11, 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 89/14-Odluka USRH, 70/19).

Utvrđuje se da su pristupili:

- zamjenica ŽDO Blanka Cotman-Kalac, putem video linka
- stečajna upraviteljica Paula Čandrlić Mesarić,
- za osnivača i vjerovnika Grygorya Kulika pun. Petra Catela Huseni,

Utvrđuje se da je stečajna upraviteljica dostavila u spis procjenu vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Zamjenica ŽDO i punomoćnica osnivača i vjerovnika Grygorya Kulika pun. Petra Catela Huseni, ističu da su suglasne sa procijenjenom vrijednosti nekretnine

Predlaže da se postupak prodaje provede putem javnog bilježnika i to na način da se prodaja objavi po utvrđenoj cijeni, te potom još dva puta po utvrđenoj cijeni ukoliko ne bude ponuda. Potom će se cijena smanjivati za 10 % u svakom slijedećem koraku. Razdoblje između dviju dražbi određuje se na rok od 30 dana

Sudac donosi

r j e š e n j e

I. Utvrđuje se da vrijednost nekretnina na iznos od 84.600,00 eura.

II. Postupak prodaje provest će se putem javnog bilježnika i to na način da se prodaja objavi po utvrđenoj cijeni, te potom još dva puta po utvrđenoj cijeni ukoliko ne bude ponuda. Potom će se cijena smanjivati za 10 % u svakom slijedećem koraku. Razdoblje između dviju dražbi određuje se na rok od 30 dana

S obzirom na to da je ročište održano na daljinu zamjenik ŽDO i ne potpisuje zapisnik, već će se isti objaviti na e-Oglasnoj ploči suda odmah nakon održanog ročišta.

Dovršeno u 10:15 sati

Zapisničar

Stečajni sudac

Stečajni upravitelj

Vjerovnici